**«УТВЕРЖДАЮ»**

Заказчик:

Заместитель директора по материально-техническому обеспечению

МУП «Водоканал»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Синяев

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Извещение о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)**

Заказчик: Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г.Йошкар-Олы» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (сокращенное наименование – МУП «Водоканал»)

**Почтовый адрес (адрес места нахождения) Заказчика:** 424039, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д. 2;

Ответственное лицо за размещение закупки: Ерсулова Анна Викторовна,

тел. (8362) 64-57-62, факс (8362) 41-82-48;

Адрес электронной почты Заказчика: [log@vod12.ru](mailto:log@vod12.ru)

Предмет договора: Оказание услуг по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны на объектах;

Описание предмета договора: Оказание услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны (далее – «Комплекс»), установленного на объекте(ах) Заказчика.

Объем оказываемых услуг: 1 условная единица;

ОКПД2: 80.20.10.000 Услуги систем обеспечения безопасности;

ОВЭД2: 80.20 Деятельность систем обеспечения безопасности

Место оказания услуг:

1) г Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д.2;

2) г Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д.41;

3) г Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д.70;

4) г Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д.43а;

5) г Йошкар-Ола, ул. Ленинский пр-т, д.15;

6) г Йошкар-Ола, ул. Красноармейская слобода;

7) г Йошкар-Ола, ул. Крупнякова, 2;

8) г Йошкар-Ола, ул. Эшпая, д.113;

9) г Йошкар-Ола, ул. Советская, 00, насосная станция;

10) г Йошкар-Ола, ул. Молодежная, д.20а, насосная станция

**Срок оказания услуг** – с 01.01.2025 года по 31.12.2025 года.

**Условия** **поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** в соответствии с проектом договора.

Начальная (максимальная) цена договора: 187 109(Сто восемьдесят семь тысяч сто девять) руб. 28 коп.

Источник финансирования: собственные средства МУП «Водоканал»;

**Срок и условия оплаты оказанных услуг:** Оплата за услуги Исполнителя производится Заказчиком в течении 7 (семи) рабочих дней с даты подписания акта приема-передачи и на основании полученных от Исполнителя счета на оплату и акта приема-передачи подписанного сторонами на расчетный счет Исполнителя.

Приложениями к настоящему извещению являются:

- Общие условия;

- Техническое задание;

- Сведения о начальной (максимальной) цене единицы товара, работы, услуги;

- Проект договора.

Приложение №1

к извещению о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ**

**1. Способ закупки.**

Закупка уединственного поставщикав соответствии с пп. 22) п. 2.1 разд. 2 гл. 13 Положения о закупке товаров, работ, услуг Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Йошкар-Олы» муниципального образования «Город Йошкар-Ола»:

«22) приобретаются услуги, связанные с обеспечением безопасности МУП «Водоканал», относящиеся к сфере деятельности предприятий ведомственной охраны;».

**2. Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика.**

Согласно проекту договора и техническому заданию.

Услуги заключаются в осуществлении организационно-технических мероприятий планово-профилактического характера по поддержанию комплекса технических средств охраны в состоянии, соответствующем требованиям технической документации на комплекс технических средств охраны в течение всего срока эксплуатации.

**3. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке.**

Выбранный способ закупки не предусматривает проведения указанных процедур.

**4. Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учётом или без учёта расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей).**

Согласно техническому заданию.

**5. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке.**

Выбранный способ закупки не предусматривает проведения указанных процедур.

6. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке

Выбранный способ закупки не предусматривает проведения указанных процедур.

**7. Место и дата рассмотрения предложений участников закупки и подведения итогов закупки.**

Выбранный способ закупки не предусматривает проведения указанных процедур.

**8. Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке**

Не установлены.

**9. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке**

Не установлены.

**10.** Участником закупки может является любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием", либо любое физическое лицо/несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, за исключением физического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года N 255-ФЗ "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

**11. Единые обязательные требования к участникам закупки:**

1) соответствие требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся предметом закупок;

2) отсутствие ликвидации участника закупки (юридического лица) и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки (юридического лица или индивидуального предпринимателя) несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

3) отсутствие приостановления деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджетные системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадёжными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчётности за последний отчётный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности, а решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

5) отсутствие у участника закупки (физического лица либо у руководителя), членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица (участника закупки) судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также отсутствие применения в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определённые должности или заниматься определённой деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

6) участник закупки — юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьёй 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

7) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма;

8) установлено требование об отсутствии сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьёй 5 Федерального закона 223-ФЗ, и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**12. Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление данной документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления документации о закупке в форме электронного документа**

Настоящее извещение о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) с приложениями (далее – извещение о закупке) размещено и доступно для ознакомления в Единой информационной системе (ЕИС), на официальном сайте такой системы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.zakupki.gov.ru., на официальном сайте МУП «Водоканал»: www.vodokanal-yola.ru*.* Настоящее извещение о закупке предоставляется бесплатно со дня размещения такого извещения.

**13.** **Размер обеспечения заявки и иные требования к такому обеспечению, в том числе условия банковской гарантии (в случае установления требования об обеспечении заявки на участие в закупке)**

Не требуется

**14.** **Размер и порядок предоставления обеспечения исполнения договора, а также требования к такому обеспечению, в том числе условия банковской гарантии (в случае установления требования об обеспечении исполнения договора)**

Не требуется

Приложение №2

к извещению о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1. Техническое обслуживание «Комплекса» предусматривает выполнение работ:

1.1. проведение плановых регламентных работ в объеме выбранного Регламента и периодичности.

1.2. выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление текущего ремонта;

1.3. восстановление работоспособности «Комплекса» в случае его отказа в работе (при невозможности включения «Комплекса» в режим охраны «Объекта», периодических «ложных» сигналов «Тревога», а также сбоев в работе программного обеспечения приборов приёмно-контрольных (далее - ППК)), путём замены вышедших из рабочего состояния устройств на исправные из обменного фонда «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

1.4. принятие мер и (или) выдача рекомендаций по устранению причин образования «ложных» сигналов «Тревога»;

1.5. изменение программы функционирования «Комплекса» по письменной заявке «ЗАКАЗЧИКА» на корректировку программного обеспечения;

1.6. оказание консультативных услуг «ЗАКАЗЧИКУ» по вопросам эксплуатации «Комплекса»;

1.7. круглосуточный прием по телефону сообщений от «ЗАКАЗЧИКА», либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на «Объекте».

2. Техническим обслуживанием являются мероприятия, проводимые в соответствии с выбранным «ЗАКАЗЧИКОМ» Регламентом и периодичностью:

2.1. Регламент № 1 предусматривает выполнение полной проверки состояния всех элементов «Комплекса» с применением контрольно-измерительной аппаратуры:

регламент № 1 шлейфов сигнализации;

регламент № 1 извещателей;

регламент № 1 ППК, устройств объектовых систем передачи извещений (далее – СПИ), приборов-сигнализаторов;

проверка работоспособности «Комплекса» совместно с СПИ с обязательной записью в журнале электромонтера;

измерение электрических параметров «Комплекса» с обязательной регистрацией в журнале электромонтера.

3. Абонентская плата за техническое обслуживание по настоящему Договору включает в себя стоимость:

3.1. вызова «ЗАКАЗЧИКОМ» электромонтера для выполнения ремонта «Комплекса».

3.2. расходных материалов (изоляционная лента, шурупы, клей, припой, канифоль и т.п.), использованных в процессе ремонта.

3.3. мероприятий, проводимых в соответствии с выбранным «ЗАКАЗЧИКОМ» Регламентом и периодичностью;

3.4. работ по устранению причин подачи «ложных» сигналов «Тревога»;

3.5. оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации «Комплекса».

Примечание: Ложный сигнал «Тревога» - это сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на «Объекте», вызванное сбоями (отказами) аппаратуры или другими событиями (изменение параметров телефонной линии, перебои в подаче электро­энергии и т.п.), не связанными с попытками проникновения в охраняемое пространство.

4. В абонентскую плату не включены, и оплачиваются дополнительно:

4.1. капитальный ремонт «Комплекса» по истечении срока его службы либо невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия производственных, климатических и других факторов;

4.2. устранение дефектов и неисправностей, появившихся в следствие:

- внесения изменений в состав «Комплекса» или его ремонта, проведённых лицами, не являющимися представителями «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

- аварий на «Объекте» или небрежных действий «ЗАКАЗЧИКА», повлекших нарушение работы «Комплекса»;

- нарушений условий эксплуатации «Комплекса».

4.3. Устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной (проводной или сотовой), радиоканальной связи, к которым подключено оборудование «Комплекса», кроме неисправностей объектового оборудования сотовой и радиоканальной связи (приёмопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

5. В абонентскую плату за техническое обслуживание по настоящему Договору не входит стоимость:

5.1. сменных батарей и аккумуляторов.

5.2. замененного оборудования и материалов.

6. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается «ЗАКАЗЧИКОМ» по отдельному счёту, в течение 10 банковских дней.

7. Заявки на устранение неисправностей «Комплекса» принимаются диспетчером «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

Приложение №3

к извещению о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)

**СВЕДЕНИЯ О НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЕ ЕДИНИЦЫ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и адрес охраняемого объекта | Количество условных установок ТСО на объекте | Регламент технического обслуживания ТСО и периодичность | | Стоимость одной условной установки (в руб.), без учета НДС | | Стоимость ежемесячной абонентской платы (в руб.), без учета НДС | |
| 1 | КПП 424016, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Луначарского ул, д. 41 (КТС) | 1,87 | Р1-1 | | 427,80 | | 800,00 | |
| 2 | КПП 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Пролетарская ул, д. 70 (КТС) | 1.87 | Р1-1 | | 427,80 | | 800,00 | |
| 3 | КПП 424039, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Дружбы ул, д. 2 (КТС) | 2.51 | Р1-1 | | 318,72 | | 800,00 | |
| 4 | КПП 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Красноармейская Слобода ул (КТС) | 1,87 | Р1-1 | | 427,80 | | 800,00 | |
| 5 | КПП 424016, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Луначарского ул, д. 43а (КТС) | 1.87 | Р1-1 | | 427,80 | | 800,00 | |
| 6 | КПП 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Ленинский проспект, д. 15 (КТС) | 1.87 | Р1-1 | | 427,80 | | 800,00 | |
| 7 | КПП 424039, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Крупнякова ул, д. 2 (КТС) | 1.87 | Р1-1 | | 427,00 | | 800,00 | |
| 8 | Расчётно-кассовый центр 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Эшпая ул, д. 113 (ПЦН+КТС) | 13.1 | Р1-1 | | 283,00 | | 3 707,30 | |
| 9 | Насосная станция, 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Советская ул (ОПС) | 3,4 | Р1-1 | | 283,00 | | 962,20 | |
| 10 | КПП 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Ленинский проспект, д.15 (Система контроля и управления доступом) | 3,4 | Р1-1 | | 283,00 | | 962,20 | |
| 11 | КПП( Насосная станция) 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г,Молодежная ул. 20а д., (КТС) | 1,87 | Р1-1 | | 427,80 | | 800,00 | |
| 12 | КПП 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Луначарского ул., д.43 (Система контроля и управления доступом) | 3,4 | Р1-1 | | 283,00 | | 962,00 | |
| **ИТОГО:** | |  |  | |  | | **12 993,70** | |
| **НДС (20%) за техническое обслуживание, в руб.** | |  |  | |  | | **2598,74** | |
| **ВСЕГО за техническое обслуживание с учетом НДС, в руб.** | | | |  | |  | | **15 592,44** | |

Приложение №4

к извещению о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_**

на оказание услуг по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны на объектах

г. Йошкар-Ола «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и **Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Йошкар-Олы» муниципального образования «Город Йошкар-Ола»** именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с подп. 22 п. 2.1 разд. 2 гл. 13 Положения о закупке товаров, работ, услуг Муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Йошкар-Олы» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», заключили настоящий Договор о нижеследующем

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» оказывает услуги по техническому обслуживанию комплекса технических средств охраны (далее – «Комплекс»), установленного на объекте(ах) «ЗАКАЗЧИКА» (далее – «Объект»), указанном(ых) в Приложении № 1 к настоящему Договору (Перечень объектов и стоимость предоставляемых услуг).

Данные услуги заключаются в осуществлении организационно-технических мероприятий планово-профилактического характера по поддержанию «Комплекса» в состоянии, соответствующем требованиям технической документации на «Комплекс» в течение всего срока эксплуатации, согласно Приложению № 2 к Договору (Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны).

* 1. «ЗАКАЗЧИК» осуществляет оплату предоставляемых «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» услуг, в порядке определенном настоящим Договором.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется:**

2.1.1. Организовывать и проводить техническое обслуживание «Комплекса» в соответствии с Приложением № 2 к Договору (Условия предоставления услуг по техническому обслуживанию технических средств охраны).

2.1.2. Осуществлять техническое обслуживание «Комплекса» своими контрольно-измерительными приборами, инструментами и расходными материалами.

2.1.3. Восстанавливать работоспособность «Комплекса» в случае его отказа в возможно короткий срок, но не более 24 часов. Обеспечить круглосуточный прием и выполнение заявок от «ЗАКАЗЧИКА» на устранение недостатков и неисправностей «Комплекса».

2.1.4. Обучить доверенных лиц «ЗАКАЗЧИКА» правилам пользования техническими средствами охраны.

**2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:**

2.2.1. Для оформления договора «ЗАКАЗЧИК» предоставляет «ИСПОЛНИТЕЛЮ» копии правоустанавливающих документов на «Объект», свидетельств о регистрации, постановке на учет в налоговом органе, учредительных документов, лицензии, документов, подтверждающих полномочия лица, подписывающего Договор, а также иную необходимую техническую документацию и информацию на «Комплекс», установленный на «Объекте». В течение срока действия договора «ЗАКАЗЧИК» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях в правоустанавливающих документах на «Объект», в учредительных документах и документах удостоверяющих личность и обязан в письменной форме сообщать о них «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в 3-дневный срок.

Если «ЗАКАЗЧИК» не сообщает о произошедших изменениях все уведомления, направленные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» по последнему известному контакту, считаются полученными «ЗАКАЗЧИКОМ», а «ЗАКАЗЧИК» - уведомленным надлежащим образом.

2.2.2. Предоставить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» данные о служебных, мобильных и домашних номерах телефонов, а также адресах доверенных лиц, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) «Объекта» под охрану, вскрывать и участвовать в осмотре «Объекта». В течение срока действия Договора в письменной форме уведомлять «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о произошедших изменениях не позднее чем через 3 (три) дня со дня наступления таких изменений.

2.2.3. Обеспечить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» возможность доступа на «Объект» в целях выполнения им обязательств, принятых на себя в соответствии с настоящим Договором.

2.2.4. Соблюдать рекомендации «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по правилам технической эксплуатации и содержания оборудования Комплекса в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, МВД России и ФГУП «Охрана» Росгвардии.

2.2.5. При выявлении неисправности Комплекса, немедленно уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

2.2.6. При необходимости оказать содействие «ИСПОЛНИТЕЛЮ» в осуществлении работ по восстановлению работоспособности «Комплекса».

2.2.7. При проведении на «Объекте» ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, в случаях появления новых или изменения старых мест хранения ценностей, сдачи помещения (площадей) в аренду (субаренду) или передачи помещений другим лицам, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние «Комплекса» и потребовать дополнительных мер по технической (инженерной) укрепленности «Объекта», уведомить об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до наступления таких изменений.

2.2.8. Передвключением «Комплекса» в режим охраны проверять, чтобы на «Объекте» не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня; запирать двери, окна, форточки и другие возможные места проникновения на «Объект» на запорные и замковые устройства. Осуществлять внешний осмотр средств «Комплекса» на предмет наличия внешних повреждений, в случае обнаружения неисправностей уведомлять об этом «ИСПОЛНИТЕЛЯ» немедленно.

2.2.9. Руководствоваться памяткой о правилах пользования сигнализацией, которая выдается обслуживающей организацией. Не производить замену приборов и датчиков. Не допускать к средствам «Комплекса» для устранения неисправностей, внесений изменений в схему блокировки «Объекта» посторонних лиц и не производить указанные работы своими силами. Не разглашать посторонним лицам принципы работы охранной сигнализации, присвоенные пультовые номера «Объекта» и пароли. В установленные сроки выполнять предписания «ИСПОЛНИТЕЛЯ» по капитальному ремонту средств сигнализации на «Объекте» и устранению выявленных неисправностей.

2.2.10. С целью выявления и устранения причин, вызвавших срабатывание сигнализации или невзятие «Объекта» под охрану, прибыть самому или обеспечить прибытие доверенного лица на «Объект» в возможно короткий срок, но не позднее, чем через два часа после получения сообщения.

2.2.11. Своевременно и в полном объеме вносить абонентскую плату и оплачивать услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», согласно условиям настоящего Договора.

2.2.12. Информировать в течение 3 (трех) рабочих дней «ИСПОЛНИТЕЛЯ» о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящемся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющемся объектом охраны.

2.2.13. В целях надлежащего исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» дает свое согласие на обработку персональных данных «ИСПОЛНИТЕЛЕМ», а именно на совершение действий предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность за ущерб, нанесенный «ЗАКАЗЧИКУ» от кражи, повреждения или уничтожении имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» своих обязательств по настоящему Договору, в размере реального ущерба, нанесенного «ЗАКАЗЧИКУ», но не свыше стоимости его услуг за 1 (один) год по обслуживанию «Комплекса» на «Объекте» «ЗАКАЗЧИКА.

3.2. Возмещение материального ущерба по п. 3.1 производится «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней, после предоставления «ЗАКАЗЧИКОМ» письменного заявления. Упущенная выгода возмещению не подлежит. Выявленный факт хищения, повреждения или уничтожения имущества по вине «ИСПОЛНИТЕЛЯ», а также размер возникшего ущерба, подтверждаются справкой органов дознания, следствия или судом. Размер реального ущерба должен быть подтвержден расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленным с участием «ИСПОЛНИТЕЛЯ», и сверенным с данными бухгалтерского учета.

3.3. При возвращении «ЗАКАЗЧИКУ» похищенного имущества, «ЗАКАЗЧИК» возвращает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» денежные средства из общей суммы, полученной от него в порядке возмещения ущерба, в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня подписания Акта приема-сдачи имущества, составленного в присутствии представителя «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

**4. Обстоятельства, исключающие ответственность**

4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» освобождается от ответственности в следующих случаях:

4.1.1. При невыполнении «ЗАКАЗЧИКОМ» обязательств по настоящему Договору, если действия (бездействие) «ЗАКАЗЧИКА» повлекли за собой кражу, повреждение или уничтожение имущества.

4.1.2. Проникновение совершено во время, когда «Комплекс» не был поставлен «ЗАКАЗЧИКОМ» в режим охраны.

4.1.3. За кражу или повреждение денежных средств, оставленных на «Объекте» сверх сумм (остатка), разрешенных кредитным учреждением, либо сверх сумм, которые «ЗАКАЗЧИК» вправе был оставить на «Объекте» в соответствии с законодательством Российской Федерации или нормативными актами, регулирующими деятельность «ЗАКАЗЧИКА» (инструкциями, правилами и т.п.), а также в случаях, когда денежные средства хранились не в сейфе, прикреплённом к несущим капитальным конструкциям пола или стен.

4.1.4. За кражу или повреждение оставленного на «Объекте» личного имущества работников «ЗАКАЗЧИКА».

4.1.5. Проникновение совершено через места, от защиты которых средствами инженерно-технической укрепленности и (или) охранной сигнализации «Комплекса» «3AKA3ЧИК» отказался.

4.1.6. Ущерб нанесен «ЗАКАЗЧИКУ» от грабежа, разбойного нападения, пожара.

4.1.7. Если хищение произошло во время, когда охрана «Объекта» временно не могла осуществляться по независящим от «ИСПОЛНИТЕЛЯ» техническим причинам (выход из строя либо отключение пульта централизованной охраны, отсутствие на «Объекте» электропитания, неисправность канала передачи тревожного сообщения, в том числе длительное отсутствие (пропадание) каналов передачи тревожных сообщений по вине операторов связи, отключение телефона на АТС, интернет-канала, повреждение телефонного кабеля, неисправность телефонной линии и другие аналогичные технические причины).

4.1.8. За кражу или повреждение материальных ценностей третьих лиц, пользующихся помещениями «Объекта», если с ними не заключен самостоятельный договор.

4.1.9. За хищение имущества при невыполнении своевременно «ЗАКАЗЧИКОМ» мероприятий, изложенных в указаниях, рекомендациях «ИСПОЛНИТЕЛЯ», которые направлены на обеспечение надежной работы «Комплекса», если это невыполнение послужило условием причинения ущерба.

4.1.10. Если посторонние лица задержаны сотрудниками полиции при совершении хищения.

4.1.11. В других случаях, когда отсутствует вина «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

**5. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ**

5.1. Размер абонентской платы за услуги, оказываемые «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» указывается в Приложении № 1 к настоящему Договору.

* + 1. Стоимость услуг «ИСПОЛНИТЕЛЯ» облагается налогами в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общая цена договора в год на оказание услуг по техническому обслуживанию объекта составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек** с учетом НДС 20%. Цена ежемесячной платы за оказанную услугу, которую «ЗАКАЗЧИК» обязан оплатить «ИСПОЛНИТЕЛЮ», составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_ копеек** учетом НДС 20%.

5.2. «ЗАКАЗЧИК»оплачивает услуги «ИСПОЛНИТЕЛЯ» в течение 7 рабочих дней, следующего за расчетным на основании выставленных счетов и акта оказанных услуг. В случае не подписания акта оказанных услуг в течение 5-ти дней и непредставления «ИСПОЛНИТЕЛЮ» мотивированного письменного отказа от его подписания, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества. Список доверенных лиц, уполномоченных на подписание акта оказанных услуг от имени «ЗАКАЗЧИКА», предоставляется «ИСПОЛНИТЕЛЮ».

5.3. В случае нарушения «ЗАКАЗЧИКОМ» сроков внесения абонентской платы по настоящему Контракту, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе выставить «ЗАКАЗЧИКУ» пени в размере 0,1% от стоимости неоплаченных, оплаченных не в полном объеме или несвоевременно оплаченных услуг за каждый день задержки платежа, но не более 100% суммы задолженности.

5.4. Изменение оплаты по настоящему Договору производится при изменении действующих тарифов, с письменным уведомлением об этом «ЗАКАЗЧИКА» за 15 дней до вступления их в действие.

При несогласии «ЗАКАЗЧИКА» с изменением тарифов за услуги «ИСПОЛНИТЕЛЯ», он письменно ставит об этом в известность «ИСПОЛНИТЕЛЯ » в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения уведомления об изменении тарифов.

С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» договор считается расторгнутым.

5.5. Если по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента уведомления «ЗАКАЗЧИКА» об изменении тарифов, «ЗАКАЗЧИК» не выразил письменного несогласия с изменением тарифов и продолжает пользоваться услугами, предоставляемыми «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» в соответствии с настоящим Договором, то новый тариф автоматически считается принятым «СТОРОНАМИ», а Договор считается заключенным на новых условиях.

5.6. Оплата за период действия настоящего Договора, с момента его вступления в силу до окончания первого календарного месяца, производится вместе с авансовым платежом за следующий месяц в течение 5 (пяти) дней, с момента вступления в силу настоящего Договора. Размер оплаты, при этом, рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

5.7. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, «СТОРОНАМИ» проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения настоящего Договора.

**6. ФОРС-МАЖОР**

6.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует «СТОРОНА» по настоящему договору, изменений в текущем законодательстве или других независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения «СТОРОНАМИ» настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения «СТОРОНАМИ» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «СТОРОН» не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту «СТОРОНУ» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору.

6.2. Срок исполнения «СТОРОНАМИ» обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более чем на один месяц. По истечении этого срока «СТОРОНЫ» проводят переговоры о дальнейшей судьбе настоящего Договора.

* 1. «СТОРОНА», для которой выполнение обязательств по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другие «СТОРОНЫ» о наступлении таких обстоятельств в течение 3 (трех) дней.

**7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор составляется в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с «**01» января 2025** года и действует по «**31» декабря 2025** года. Первый экземпляр Договора находится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», второй экземпляр настоящего Договора находится у «ЗАКАЗЧИКА».

7.2. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другую «СТОРОНУ», за один месяц.

7.3. В случае неоднократного (два и более раз) нарушения «ЗАКАЗЧИКОМ» сроков внесения абонентской платы (оплаты услуг) по Договору, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право, предварительно уведомив «ЗАКАЗЧИКА», в одностороннем порядке приостановить действие Договора до полного погашения возникшей задолженности либо расторгнуть Договор. Уведомление «ЗАКАЗЧИКА» производится за 10 (Десять) рабочих дней и считается надлежащим, если информирование осуществлено посредством почтовой связи, нарочно либо одним из следующих способов: SMS на мобильный телефон «ЗАКАЗЧИКА», указанный в настоящем Договоре, извещения на e-mail «ЗАКАЗЧИКА» [info@vod12.ru](mailto:info@vod12.ru), направления уведомления по факсу: 41-82-48.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Все споры по настоящему Договору должны решаться «СТОРОНАМИ» путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения – в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего Договора, разрешаются в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями «СТОРОН» и содержания прямой ссылки на настоящий Договор.

8.4. «СТОРОНЫ» допускают использование при подписании Договора, приложений к нему, дополнительных соглашений, и прочих документов, являющихся неотъемлемой частью Договора, факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, либо иного аналога воспроизведения собственноручной подписи, при условии скрепления подписи оригиналом оттиском печати, подписавшей «СТОРОНЫ».

8.5. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право информировать «ЗАКАЗЧИКА» о действующих тарифах, банковских реквизитах, порядке взаиморасчетов, сроках оплаты по альтернативным каналам связи - SMS, E-mail, автоинформирование.

8.6. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» приостанавливает либо расторгает Договор в одностороннем порядке с уведомлением «ЗАКАЗЧИКА» за 3 дня, в случае получения информации о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «ЗАКАЗЧИКА» и являющимся объектом охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

8.8. Настоящий Договор с Приложениями №№ 1, 2 являющимися его неотъемлемой частью, составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», второй – у «ЗАКАЗЧИКА».

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

«ИСПОЛНИТЕЛЬ» «ЗАКАЗЧИК»

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Йошкар-Олы» муниципального образования «город Йошкар-Ола»**  Юрид. адрес: 424039, РМЭ,  г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д.2  т/факс (8362) 41-84-21, 41-82-48  ИНН/КПП 1215020390/121501001  ОГРН 1021200764331  р/с 40702810300000050227 «Газпромбанк» (Акционерное общество)  к/с 30101810200000000823  БИК 044525823  E-mail: [info@vod12.ru](mailto:info@vod12.ru) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п. м.п.

Приложение № 2

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Условия предоставления услуг**

**по техническому обслуживанию технических средств охраны**

1. Техническое обслуживание «Комплекса» предусматривает выполнение работ:

1.1. проведение плановых регламентных работ в объеме выбранного Регламента и периодичности.

1.2. выявление и устранение неисправностей и недостатков в техническом состоянии «Комплекса», причин «ложных» его срабатываний, вызванных сбоями в работе аппаратуры, осуществление текущего ремонта;

1.3. восстановление работоспособности «Комплекса» в случае его отказа в работе (при невозможности включения «Комплекса» в режим охраны «Объекта», периодических «ложных» сигналов «Тревога», а также сбоев в работе программного обеспечения приборов приёмно-контрольных (далее - ППК)), путём замены вышедших из рабочего состояния устройств на исправные из обменного фонда «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

1.4. принятие мер и (или) выдача рекомендаций по устранению причин образования «ложных» сигналов «Тревога»;

1.5. изменение программы функционирования «Комплекса» по письменной заявке «ЗАКАЗЧИКА» на корректировку программного обеспечения;

1.6. оказание консультативных услуг «ЗАКАЗЧИКУ» по вопросам эксплуатации «Комплекса»;

1.7. круглосуточный прием по телефону сообщений от «ЗАКАЗЧИКА», либо от его уполномоченных лиц о неисправностях оборудования, установленного на «Объекте».

2. Техническим обслуживанием являются мероприятия, проводимые в соответствии с выбранным «ЗАКАЗЧИКОМ» Регламентом и периодичностью:

2.1. Регламент № 1 предусматривает выполнение полной проверки состояния всех элементов «Комплекса» с применением контрольно-измерительной аппаратуры:

регламент № 1 шлейфов сигнализации;

регламент № 1 извещателей;

регламент № 1 ППК, устройств объектовых систем передачи извещений (далее – СПИ), приборов-сигнализаторов;

проверка работоспособности «Комплекса» совместно с СПИ с обязательной записью в журнале электромонтера;

измерение электрических параметров «Комплекса» с обязательной регистрацией в журнале электромонтера.

3. Абонентская плата за техническое обслуживание по настоящему Договору включает в себя стоимость:

3.1. вызова «ЗАКАЗЧИКОМ» электромонтера для выполнения ремонта «Комплекса».

3.2. расходных материалов (изоляционная лента, шурупы, клей, припой, канифоль и т.п.), использованных в процессе ремонта.

3.3. мероприятий, проводимых в соответствии с выбранным «ЗАКАЗЧИКОМ» Регламентом и периодичностью;

3.4. работ по устранению причин подачи «ложных» сигналов «Тревога»;

3.5. оказание консультативных услуг по вопросам эксплуатации «Комплекса».

Примечание: Ложный сигнал «Тревога» - это сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на «Объекте», вызванное сбоями (отказами) аппаратуры или другими событиями (изменение параметров телефонной линии, перебои в подаче электро­энергии и т.п.), не связанными с попытками проникновения в охраняемое пространство.

4. В абонентскую плату не включены, и оплачиваются дополнительно:

4.1. капитальный ремонт «Комплекса» по истечении срока его службы либо невозможности дальнейшей эксплуатации из-за физического износа или необратимого изменения технических параметров вследствие воздействия производственных, климатических и других факторов;

4.2. устранение дефектов и неисправностей, появившихся в следствие:

- внесения изменений в состав «Комплекса» или его ремонта, проведённых лицами, не являющимися представителями «ИСПОЛНИТЕЛЯ»;

- аварий на «Объекте» или небрежных действий «ЗАКАЗЧИКА», повлекших нарушение работы «Комплекса»;

- нарушений условий эксплуатации «Комплекса».

4.3. Устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной (проводной или сотовой), радиоканальной связи, к которым подключено оборудование «Комплекса», кроме неисправностей объектового оборудования сотовой и радиоканальной связи (приёмопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

5. В абонентскую плату за техническое обслуживание по настоящему Договору не входит стоимость:

5.1. сменных батарей и аккумуляторов.

5.2. замененного оборудования и материалов.

6. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается «ЗАКАЗЧИКОМ» по отдельному счёту, в течение 10 банковских дней.

7. Заявки на устранение неисправностей «Комплекса» принимаются диспетчером «ИСПОЛНИТЕЛЯ».

Телефоны:8 (362) 68-03-29, адрес: РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д.139.

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАКАЗЧИК:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

м.п. м.п.